

PROJEKTUOTOJAS

Statytojas (Užsakovas)	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA KATEDROS G. 4, LT- 56121 KAIŠIADORYS	
Statinio projekto pavadinimas	BIOLOGINĖS ĮVAIROVĖS TVENKINIO, TARP PARTIZANŲ IR ELEKTROS GATVIŲ, KAIŠIADORYSE, ĮRENGIMO PROJEKTAS	
Statinio adresas (statybos vieta)	TARP PARTIZANŲ IR ELEKTROS GATVIŲ, KAIŠIADORIŲ MIESTAS	
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas	4918/0028:10 KAIŠIADORIŲ M. K. K.	
Projektavimo stadija	SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
Projekto dalis	BENDROJI, SKLYPO PLANO	Tomas (byla): I
Bylos žymuo	PS-24-08-SPP-BD,SP	

Vilnius, 2024 m.

Įmonė	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
UAB „Projectus securis“	Projekto vadovė (PV) Atestato Nr.: 24904		— Vilma Čekauskaitė
	Projekto dalies vadovai (PDV) Atestato Nr.: 24903		— Vilma Čekauskaitė

Tvirtinu:

Užsakovas	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	TOMAS	ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	I tomas	PS-24-08-SPP-BD,SP	Bendroji, sklypo plano	
2.	II tomas	PS-24-08-SPP-KN	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2024-10	Derinimui su institucijomis, konkursui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: UAB „Projectus securis“ El. paštas: info@projectussecuris.lt		Statinio projekto pavadinimas: Biologinės įvairovės tvenkinio, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadoryse, įrengimo projektas	
24904	PV	V. Čekauskaitė	Dokumento pavadinimas:	Laida
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
Kalbos trump.LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: PS-24-08-SPP-BD,SP-PSŽ	Lapas Lapų
				1 1

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapai	Laida	Papildomi duomenys
Tekstai				
PS-24-08-SPP-BD,SP-BSZ	Bylos sudėties žiniaraštis	1	0	
PS-24-08-SPP-BD,SP-AR	Aiškinamasis raštas	6	0	
PS-24-08-SPP-BD,SP-SKZ	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	1	0	
PS-24-08-SPP-BD,SP-PSS	Projekto pritarimų ir suderinimų sąrašas	1	0	
Brėžiniai				
PS-24-08-SPP-BD,SP.BR-0	Situacijos planas	1	0	
PS-24-08-SPP-BD,SP.BR-1	Sklypo planas, M1:500	1	0	
PS-24-08-SPP-BD,SP.BR-2	Statybos organizavimo (transporto judėjimo) schema, M1:1000	1	0	
		1	0	
Priedai				
	Užduotis	2		
	Projekto vadovo, projekto dalies vadovo kvalifikacijos atestato kopija	2		
Dokumentai, kurie pateikiami atskirai				
Nekilnojamojo turto išrašai iš registrų centro				
Žemės sklypo planas, koordinacių žiniaraštis				
Žemės valdymo formos sutartis				
UAB „Geožvalga“ atlikta projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita, 2024				
Derinimai				
Įgaliojimas				
Projekto perdavimo-priėmimo darbų aktas				

0	2024-10	Derinimui su institucijomis, konkursui, statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. patv.dok. Nr.	<u>Projektuotojas:</u> UAB „Projectus securis“ El. paštas: info@projectussecuris.lt			<u>Statinio projekto pavadinimas:</u> Biologinės įvairovės tvenkinio, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadoryse, įrengimo projektas			
24904	PV	V. Čekauskaitė	<u>Dokumento pavadinimas:</u>			Laida	
24903	PDV	V. Čekauskaitė	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis			0	
Kalbos trump.LT	<u>Statytojas ir (arba) Užsakovas:</u> Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			<u>Dokumento žymuo:</u> PS-24-08-SPP-BD,SP-BSŽ		Lapas	Lapų
						1	1

3 (18)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

Projektas parengtas, remiantis patvirtinta Užsakovo (Statyto) užduotimi; registų pažyma; Žemės sklypo planu, kitais dokumentais, informacija, kuri buvo būtina, ruošiant projektą.

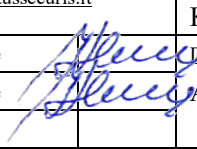
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija

STATYBOS VIETA – Kaišiadorys, tarp Partizanų ir Elektros gatvių

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS IR KADASTRO VIETOVĖS PAVADINIMAS - 4918/0028:10
Kaišiadorių m. k. k.

2. PROJEKTO RENGIMO IR PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI

	LR aplinkos apsaugos įstatymas
	LR statybos įstatymas
	LR melioracijos įstatymas
	LR atliekų tvarkymo įstatymas
	LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
	LR saugomų teritorijų įstatymas
	LR teritorijų planavimo įstatymas
	LR želdynų įstatymas
	LR žemės įstatymas
	LR Žemės gelmių įstatymas
LST 1516:1998	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai, Statybos užbaigimas, Savavališkos statybos padarinių šalinimas, Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.07.02:2005	Žemės darbai
PTR 2.01.01:2006	Gruntai. Bendrieji reikalavimai
RSN 127-91	Civilinė apsauga. Projektavimo taisyklės
SR 13-99	Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje
SDTB 13	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai
MND-11	Griovių, jų įrenginių rekonstrukcijos ir remonto darbo projekto etalonas

0	2024-10	Derinimui su institucijomis, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: UAB „Projectus securis“ El. paštas: info@projectussecuris.lt		Statinio projekto pavadinimas: Biologinės įvairovės tvenkinio, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadoryse, įrengimo projektas		
24904	PV	V. Čekauskaitė		Dokumento pavadinimas:	Laida
24903	PDV	V. Čekauskaitė		Aiškinamasis raštas	0
Kalbos trump.LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: PS-24-08-SPP-BD,SP-AR		Lapas Lapų
				1	1 4

3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

1. Microsoft Office 2016.
2. Operacinė sistema – Windows
- 3.

4. ESAMA SITUACIJA, PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo plotas – 2,63 ha. Projektuojamo žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos, pobūdis – rekreacinės paskirties želdynai.

2024 m. VšĮ Pelkių atkūrimo ir apsaugos fondas parengė projektą „Kaišiadorių miesto dalies teritorijos žalinimo schema“, kuriame rekomenduoja nagrinėjamoje/projektuojamoje teritorijoje įrengti vandens telkinį, skirtą biologinei įvairovei, paviršiniams vandenims surinkti, taip sukariant patrauklią vietą gyventojams susitikti, pailsėti, pasigerėti.

Rengiant Biologinės įvairybės tvenkinio projektą, atsižvelgta į žemės sklypo situaciją, reljefą, dirvožemius, Užsakovo užduotį, atliktas teritorijų analizės, topografinę nuotrauką, geologinę ataskaitą, laikantis visų galiojančių apribojimų nuo žemės sklypo ribos.

Pagal UAB „Geožvalga“ (2024 m.) atliktą projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų I geotechninei kategorijai ataskaitą išskirti sklype slūgstantys grunantai į 5 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS):

- 1 IGS sudaro Dūpės (Pt)
- 2 IGS sudaro Smėlingas dulkingas molis (sasiCl) takus
- 3 IGS sudaro Smėlis (Sa) purus
- 4 IGS sudaro Smėlingas molis (saCl) tvirtas
- 5 IGS sudaro Molis (Cl) tvirtas

Požeminis vanduo sutiktas 0,70 m – 4,00 m gylyje (alt. 78,89 – 82,19 m) nuo žemės paviršiaus.



1 pav. Situacijos schema (iš https://regia.lt/map/kaisiadoriu_r?lang=0)

Informacija apie projektuojamą Biologinės įvairybės tvenkinį pateiktą lentelėje, **1 lentelė**

Projektuojami parametrai	Projektuojami rodikliai
Biologinės įvairybės tvenkinio bendras plotas	1500 m ²
Biologinės įvairybės tvenkinio bendras tūris	3300 m ³
Šlaitų nuolydis	1:2
Gylis	3 m
Projektuojama dugno altitudė	79,60
Projektuojama vandens lygio altitudė	82,60
Pakrantės apsaugos juosta	5 m

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PS-23-01-SPP-BD.SP.SA-AR	2	6	0

Prieš profiliuojant žemės paviršių į reikiamą lygį turi būti nuimtas augalinis sluoksnis, kuris baigus darbus turi būti išskirstomas sklype brėžinyje nurodytose vietose. Biologinės įvairovės tvenkinio vietoje nuimamas augalinis gruntas bus laikomas laikinuose saugojimo plotuose, vėliau bus paskleistas žemės sklype bei ant suformuoto tvenkinio šlaitų ne daugiau kaip 0,3 m storio sluoksniu.

Žemės sklype, 4918/0028:10 Kaišiadorių m. k. k., taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

Biologinės įvairovės tvenkinio statybos darbai numatomi teritorijoje, kuri nėra kultūros paveldo zonoje ar teritorijoje, nėra saugomoje teritorijoje.

5. STATINIO PROJEKTO APLINKOS APSAUGOS DALIS

5.1. Bendrieji duomenys

Projekto aplinkos apsaugos dalies rengėjas UAB „Projectus securis“, UAB „Geožvalga“ (2024 m.) atlikto projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimus, priskirtų I geotechninei kategorijai. Projektavimo darbus atliko UAB „Projectus securis“ projekto vadovė Vilma Čekauskaitė.

Projektuojamas biologinės įvairovės tvenkinys yra Kaišiadoryse, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, žemės sklype, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos, pobūdis – rekreacinės paskirties želdynai. Sklypo plotas – 2,63 ha. Sklypo kadastrinis Nr. 4918/0028:10, Un. Nr. 4400-3795-0615.

Biologinės įvairovės tvenkinys projektuojamas 2,63 ha ploto sklype, skirtame rekreaciniams želdynams. Tvenkinio plotas – 1500 m², tūris – 3300 m³, maksimalus gylis – 3 m. Šlaitų nuolydis – 1:2. Paliekama 5 m pakrantės apsaugos juosta. Dugnas suformuojamas altitudėje 79,60, vandens lygio altitudė – 82,60. Tvenkinys skirtas paviršiniams lietaus vandenims surinkti, natūralių buveinių formavimui, varliagyvių, vabzdžių, paukščių ir augalų įvairovei skatinti. Numatomos gamtinio tipo krantinės be dirbtinių konstrukcijų.

Vykdam darbus šiame objekte cheminės medžiagos ir preparatai nebus naudojami. Fizinės ir biologinės taršos nebus.

Žemės sklype, 4918/0028:10 Kaišiadorių m. k. k., taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

Biologinės įvairovės tvenkinio techniniai projektuojami rodikliai:

- Biologinės įvairovės tvenkinio bendras plotas -1500 m²;
- Biologinės įvairovės tvenkinio bendras tūris – 3300 m³;
- Šlaitų nuolydis -1:2;
- Giliausia vieta - 3 m;
- Projektuojama dugno altitudė - 79,60;
- Projektuojama vandens lygio altitudė - 82,60;
- Pakrantės apsaugos juosta – 5 m;
- Tvarkomi, išvalomi grioviai.

5.2. Dirvožemis, dirvožemio apsauga

Tvenkinys projektuojamas nedirbamame, neišvystytame žemės sklypo plote. Pagal registrų centro žemės sklypo nuosavybės pažymėjimą ir pagal žemės sklypo kadastrinių matavimų planą minėtas sklypas priskiriamas atskirųjų želdynų teritorijos, pobūdis – rekreacinės paskirties želdynai.

Planuojamu statybos laikotarpiu nuimamas derlingojo dirvožemio sluoksnio storis. Derlingo dirvožemio sluoksnio storis darytuose geologiniuose tyrimuose kintantis, t.y. nuo minimalaus iki 20, 30 cm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PS-23-01-SPP-BD.SP.SA-AR	3	6	0

Prieš profiliuojant žemės paviršių į reikiamą lygį turi būti nuimtas augalinis sluoksnis, kuris bus laikomas laikinuose saugojimo plotuose, vėliau baigus darbus bus išskirstomas sklypo brėžinyje nurodytose vietose. Biologinės įvairovės tvenkinio vietoje nuimamas augalinis gruntas bus laikomas laikinuose saugojimo plotuose, vėliau bus paskleistas žemės sklype bei ant suformuoto tvenkinio šlaitų ne daugiau kaip 0,3 m storio sluoksniu.

5.3. Žemės gelmės

Gruntai projektuojamo tvenkinio vietoje yra pakankamai palankūs vandens telkinio įrengimui.

Gruntai projektuojamo telkinio vietoje (ištrauka iš ataskaitos):

UAB „Geožvalga“
Biologinės įvairovės tvenkinio, tarp Partizanų g. ir Elektros g. Kairiadorių m. įrengimo projektas, projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų I geotechninei kategorijai, ataskaita



GRUNTŲ GEOTECHNINIŲ RODIKLIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ 3 priedas

GEOLOGINIS INDEKSAS	INŽINERINIO – GEOLOGINIO SLUOKSNIO Nr.	GRUNTŲ APRAŠYMAS (LST EN ISO 14688-1:2018, LST EN ISO 14688-2:2018)	Kūginis stipris, f_{ck} , Mpa	Soninės trinties stipris f_{ts} , KPa	Deformacijų modulis E , Mpa	Vidinės trinties kampas ϕ °, laipsn.
bIV	1	Durpės (Pt)	0.2	10	-	-
Iglilbi	2	Smėlingas dulkingas molis (sasiCI) takus	0.3	6	2	-
	3	Smėlis (Sa) purus	3.5	36	10	30
	4	Smėlingas molis (saCI) tvirtas	1.9	62	13	-
	5	Molis (CI) tvirtas	1.6	69	10	-

2 pav. Fragmentas iš ataskaitos apie gruntų geotechninius rodiklius

5.4. Biologinė įvairovė, biologinės įvairovės apsauga

Planuojamos teritorijoje Europinės Bendrijos teritorijų ir Europinės svarbos natūralių buveinių nėra. Projektuojamo objekto vietoje vyrauja pieva, yra keli grioviai. Saugotinių medžių ir želdinių bei pelkių ir šaltinių nėra. Į raudonąją knygą įrašytų augalų rūšių bei augimviečių nėra. Pagal regia.lt teikiamą informaciją nurodytos želdinių vietos šalia pat sklypo ribų (3 kvartalas: Sklypo ID94, Želdinio ID 243; Sklypo ID101, Želdinio ID 222; Sklypo ID94, Želdinio ID 243; Sklypo ID100, Želdinio ID 223). Projektuojamas tvenkinys nuo nurodytų želdinių plotų nutolęs daugiau nei 20 m.



3 pav. Vyraujantys želdiniai pagal https://regia.lt/map/kaisiadoriu_r?lang=0

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PS-23-01-SPP-BD.SP.SA-AR	4	6	0

Europinės bendrijos svarbos teritorijų šioje planuojamoje teritorijoje nėra. Dėl įrengto telkinio laukinių gyvūnų migracijos keliai pažeisti nebus.

Tvenkinys skirtas paviršiniam lietaus vandenims surinkti, natūralių buveinių formavimui, varliagyvių, vabzdžių, paukščių ir augalų įvairovei skatinti. Numatomos gamtinio tipo krantinės be dirbtinių konstrukcijų.

5.5. Kraštovaizdis

Tvenkinys bus skirtas biologinei įvairovei, paviršiniam vandenims surinkti, taip sukuriant rekreacinę, patrauklią vietą gyventojams susitikti, pailsėti, pasigerėti vaizdais. Bus pagerintas vietovės estetinis vaizdas, patrauklumas. Tvenkinys įrengiamas biologinės įvairovės stiprinimui ir buveinių kūrimui. Projektas numato natūralių krantų formavimą, seklių įrengimą, šlaitų apželdinimą bei natūralios ekosistemos vystymosi sąlygų sudarymą. Šlaitus virš vandens horizonto, paskleistus žemės plotus numatoma kitu projektu apsėti daugiamečių žolių ar daugiamečių žydinčių pievų mišiniu. Potencialių vandens teršėjų, vertingųjų želdinių ir medžių objekto aplinkoje nėra.

5.6. Ekstremalios situacijos (avarijos)

Tinkamai eksploatuojant bei prižiūrint objektą avarinė rizika yra nedidelė. Tikimybė, kad vanduo bei gruntas bus užterštas yra labai maža, bet darbų metu dirbant su mechanizmais, būtina laikytis saugumo priemonių, o pastebėjus naftos produktų nutekėjimą ar dėmes greita jas pašalinti.

6. ORGANIZAVIMO DALIS

6.1. Bendrieji duomenys apie darbų pobūdį

Bus atliekami žemės kasimo darbai, grunto vietoje sandėliavimas, suformavimo darbai tvenkiniui su natūralia krantine, be sudėtingų statinių.

6.2. Statybos darbų eiliškumas

- Darbų zonos žymėjimas ir paruošimas.
- Augalinio grunto nuėmimas.
- Esamų griovių valymas.
- Tvenkinio dubens kasimas pagal projektines altitudes.
- Iškasto grunto laikinas sandėliavimas, panaudojimas sklype.
- Šlaitų formavimas (1:2), jų stabilizavimas.
- Laikinas drenažo arba vandens nuvedimo sprendimas (jei reikia).
- Tvenkinio dugno suformavimas, altitudžių patikra.
- Pakrantės apsaugos juostos įrengimas, želdinimo darbai.
- Statybvietės tvarkymas, grąžinimas į rekreacinę būklę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PS-23-01-SPP-BD.SP.SA-AR	5	6	0

6.3. Laikini inžineriniai sprendimai

Statybos metu, esant galimam vandens kaupimuisi dėl gruntinio vandens ar kritulių, numatomas laikinas vandens surinkimo ir nuvedimo griovelių įrengimas. Prireikus bus naudojama siurbimo įranga, siekiant išvengti užtvindymo. Bus imtasi priemonių apsaugoti dirvožemį ir šalia esančią aplinką.

6.4. Žemės darbai, grunto tvarkymas

Atliekami šie žemės darbai:

1. Augalinio sluoksnio nuėmimas – ~10–20 cm, atskirai sandėliuojant šalia tvenkinio.
2. Grunto kasimas iki projekcinio gylio – maksimaliai 3,0 m.
3. Šlaitų formavimas pagal projekcinį nuolydį 1:2.
4. Iškasto grunto sandėliavimas.
5. Tvenkinio dugno išlyginimas iki altitudės 79,60 m.
6. Tvenkinio vandens lygis projektuojamas altitudėje 82,60 m.
7. Iškasto grunto išlyginimas numatytose vietose.

Numatomas iškasto grunto kiekis – apie 3600 m³. Gruntas bus panaudotas sklypo reljefo modeliavimui. Gruntas nebus sandėliuojamas už statybietės ribų.

6.5. Statybinės technikos judėjimas

Statybinė technika judės tik suplanuotais maršrutais (Statybos organizavimo (transporto judėjimo) schema, „BD,SP.BR-2“), vengiant žaloti želdinius ar pažeisti rekreacinę, infrastruktūrą. Jei reikės sklype bus įrengiamos laikinos technikos stovėjimo aikštelės.

6.6. Aplinkosaugos priemonės statybos metu

Statybos metu turi būti taikomos šios aplinkosaugos priemonės:

- Naudoti tik techniškai tvarkingą statybinę techniką;
- Draudžiama laikyti tepalus, degalus ar kitus teršalus atviroje aplinkoje;
- Įrengti atliekų surinkimo vietas, atliekas išvežti į registruotus sąvartynus ir tvarkyti atliekas pagal Atliekų tvarkymo taisykles;
- Vykdyti dulkių kontrolę (jei sausas sezonas – laistymas);
- Darbus vykdyti laikantis Darbų saugos reikalavimų žemės kasimo darbams.

6.7. Darbuotojų sauga ir higiena

- Darbuotojai turi būti aprūpinti asmeninėmis apsaugos priemonėmis (AAP);
- Įrengta laikina sanitarinė zona (jei darbai ilgesni nei viena diena);
- Darbus vykdyti laikantis Darbų saugos reikalavimų žemės kasimo darbams.

6.8. Naudojama technika

Numatoma statybinė technika – ekskavatoriai, savivarčiai, planiravimo technika šlaitų formavimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PS-23-01-SPP-BD.SP.SA-AR	6	6	0

Sąnaudų kiekių žiniaraštis

Poz. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1.	2.	3.	4.	5.	6.
	Sklypo žemės darbai				
1.1.	Augalinio grunto nukasimas ~ 15 cm ir saugojimas sklype		m ²	11000	
1.2.	Grunto kasimas tvenkiniui, griovio platinimui		m ³	3600	
1.3.	Iškasto grunto paskleidimas teritorijoje		m ³	3600	
1.4.	Teritorijos planiravimas		m ²	7500	
1.5.	Augalinio sluoksnio paskleidimas		m ²	9500	
1.7.	Esamų griovių valymas, šlaitų lyginimas		m'	175	
1.8.	Esamų griovių platinimas		m'	25	

Pastabos:

- 1) Statybos metu darbų kiekiai gali būti tikslinami.
- 2) Rangovas turi įvertinti visus darbus reikalingus projekto įgyvendinimui pagal brėžinius.

0	2024-10	Derinimui su institucijomis, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: UAB „Projectus securis“ El. paštas: info@projectussecuris.lt		Statinio projekto pavadinimas: Biologinės įvairovės tvenkinio, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadoryse, įrengimo projektas		
24904	PD	V. Čekauskaitė	Dokumento pavadinimas:		LAI DA
24903	PDV	V. Čekauskaitė	Sąnaudų kiekių žiniaraštis		0
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: PS-24-08-SPP-BD,SP-SKZ		LAPAS 1 LAPŲ 1

PROJEKTO PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Projekto sprendiniai suderinti:

Derinanti organizacija	Pareigos, Vardas, pavardė	Pastabos
Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija	Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyriaus vedėjo pavaduotojas Laimonas Ivaškevičius	Suderinimo data: 2024-11-14

0	2024-10	Derinimui su institucijomis, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: UAB „Projectus securis“ El. paštas: info@projectussecuris.lt		Statinio projekto pavadinimas: Biologinės įvairovės tvėnkinių, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadoryse, įrengimo projektas		
24904	PV	V. Čekauskaitė	Dokumentų pavadinimas: Projekto pritarimų ir suderinimų sąrašas		LAIDA
24903	PDV	V. Čekauskaitė			0
Kalbos trump.LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija		Dokumentų žymuo: PS-24-08-SPP-BD,SP-PSS		LAPAS
					LAPŲ
				1	1

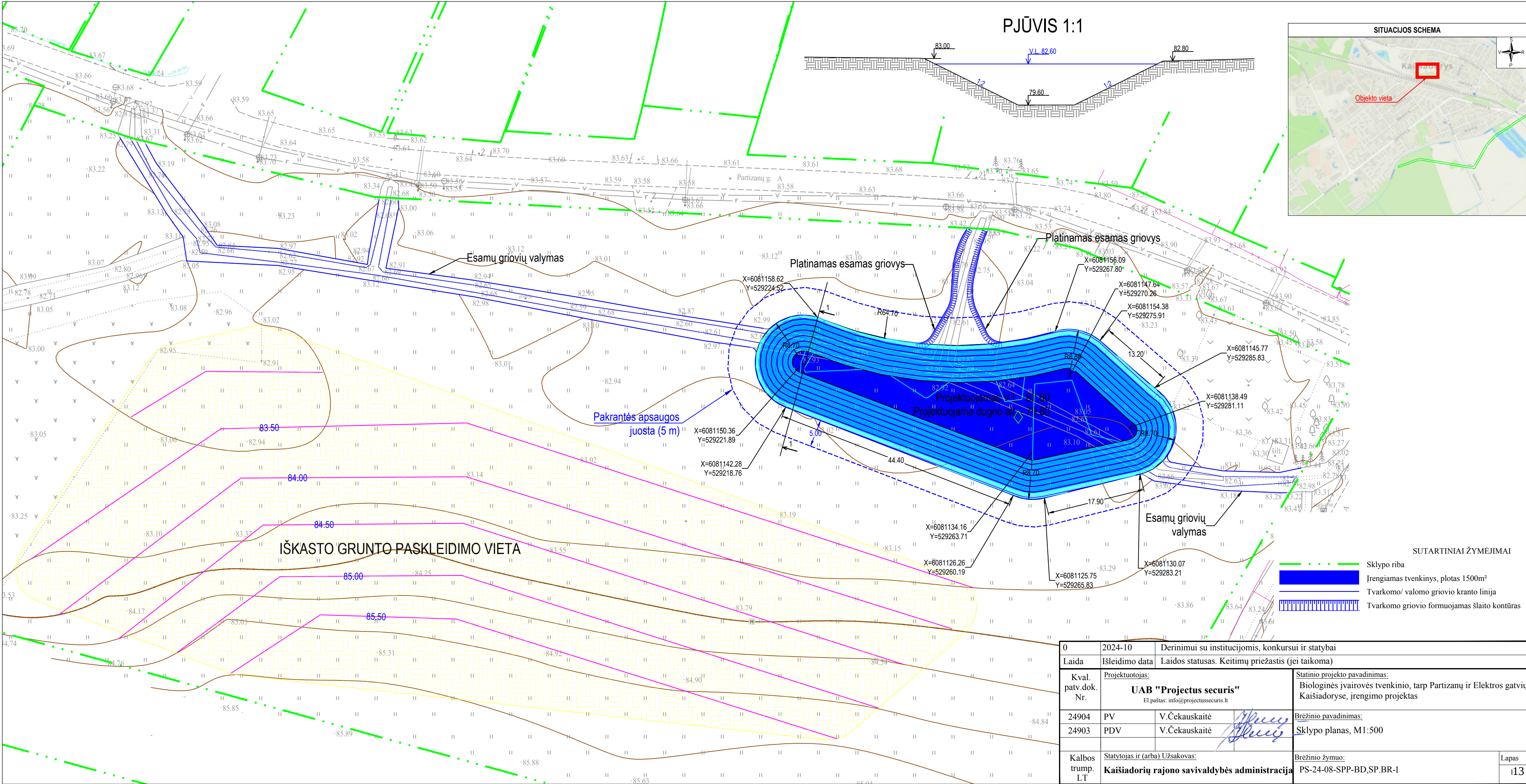
SITUACIJOS SCHEMA

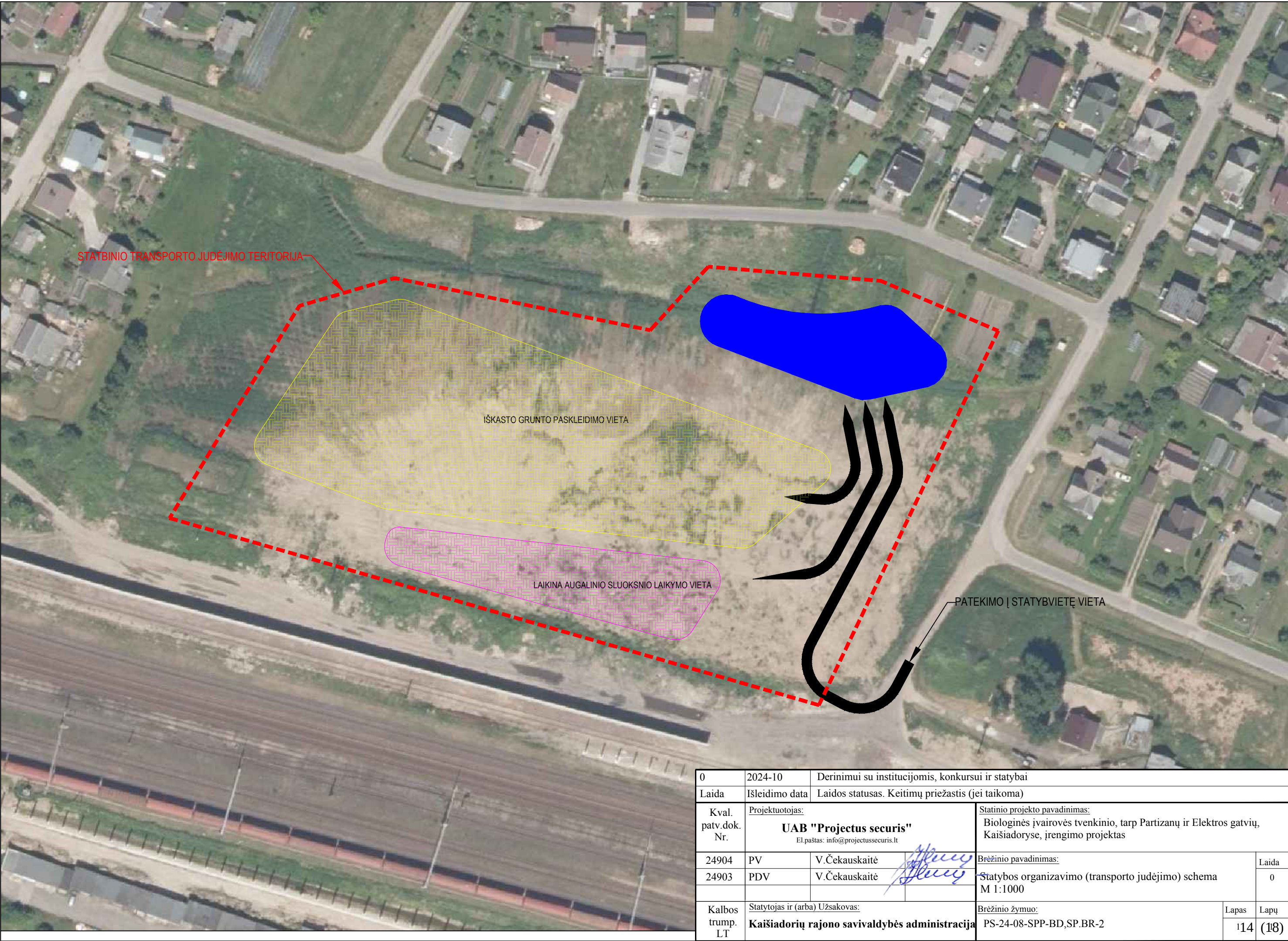


SITUACIJOS PLANAS M 1:2500



0	2024-10	Derinimui su institucijomis, konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: UAB "Projectus securis" El.paštas: info@projectussecuris.lt			Statinio projekto pavadinimas: Biologinės įvairovės tvenkinio, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadoryse, įrengimo projektas		
	24904	PV	V.Čekauskaitė	Brėžinio pavadinimas: Situacijos planas	Laida	
	24903	PDV	V.Čekauskaitė		0	
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			Brėžinio žymuo: PS-24-08-SPP-BD,SP.BR-0	Lapas 112	Lapų (18)





0	2024-10	Derinimui su institucijomis, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: UAB "Projectus securis" El.paštas: info@projectussecuris.lt			Statinio projekto pavadinimas: Biologinės įvairovės tvėnkinio, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadoryse, įrengimo projektas	
	24904	PV	V.Čekauskaitė	Brėžinio pavadinimas:	
24903	PDV	V.Čekauskaitė	Statybos organizavimo (transporto judėjimo) schema M 1:1000		Laida 0
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			Brėžinio žymuo: PS-24-08-SPP-BD,SP.BR-2	Lapas 114
					Lapų (18)

**TECHNINĖ TVENKINIO ŽEMĖS SKLYPE (UN. NR.4400-3795-0615),
KAIŠIADORIŲ M. PROJEKTAVIMO KONSULTACINĖS PASLAUGOS
UŽDUOTIS**

Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
Bendra informacija		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija Katedros g. 4, Kaišiadorys
2.	Projekto pavadinimas (Tikslina projektuotojas)	Biologinės įvairovės tvenkinio, tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadoryse, įrengimo projektas (projekto pavadinimas tikslinamas projekto rengimo metu)
3.	Statybos adresas	Tarp Partizanų ir Elektros gatvių, Kaišiadorys
4.	Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas	4918/0028:10 Kaišiadorių m. k. k.
5.	Unikalus daikto numeris	Un.Nr.4400-3795-0615
Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
6.	Projektavimo paslaugų apimtis. Nurodymai objektui projektuoti ir pagrindiniai jo rodikliai	Suprojektuoti biologinės įvairovės tvenkinį.
7.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimų nėra
8.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektas rengiamas vadovaujantis Nepratekamų dirbtinių vandens telkinių įrengimo ir naudojimo aplinkosaugos ir melioracijos sistemų apsaugos reikalavimų aprašu, Statybos įstatymu, kitais įstatymais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, statinio projekto rengimo dokumentais; projektavimo paslaugų suteikimo sutartimi
9.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projekto parengimo kalba – lietuvių kalba
10.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Pateikiami 1 egzempliorius spausdinta versija ir kompiuterinėje laikmenoje. Numatomos projekto dalys: Bendroji, sklypo plano dalis; Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis
11.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	Topografinių tyrinėjimų medžiagą, geologiją užsako ir apmoka projektuotojas
12.	Projekto vykdymo priežiūra	Privaloma



Turinys

Metaduomenys

Parašai

Tikrinimas (3)



Redaguoti



Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS**El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys**

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
TVENKINIO ŽEMĖS SKLYPE (UN. NR.4400-3795-0615), KAIŠIADORIŲ M. PROJEKTAVIMO KONSULTACINĖS PASLAUGOS	Terminuota	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija	188773916	Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys	
Juridinis asmuo	UAB „Projectus securis“	304091694	-	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2024-09-09 13:36:52	

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

[Signature]

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24904

Vilma Čekauskaitė

A.k. **nuasmeninta**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



[Signature]

Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. lapkričio 28 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. spalio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

24556



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-06217 Vilnius

KOPIJA TIKRA

PV V. ČEKAUSKAITĖ

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24903

Vilma Čekauskaitė

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: sklypo sutvarkymas (sklypo planas), vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

24555

Išduotas 2019 m. lapkričio 28 d.
Pirmą kartą išduotas 2009 m. spalio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt